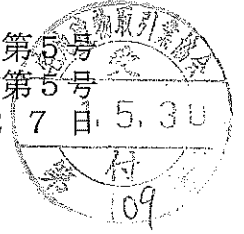


会 長	副 会 長	専 務	常 務	専務局長	総務課長

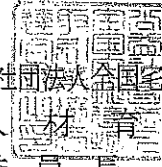
1 (公社)全宅連発人材第5号
(公社)全宅保証発人材第5号
令和元年5月27日 5.30



都道府県協会長 殿

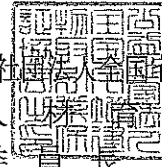
公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会

人材育成委員会
委員長 千振和雄



公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

人材育成委員会
委員長 千振和雄



民法（債権法）改正にかかる不動産実務セミナー実施について（お知らせ）

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は、本会の会務運営に際し格別のご尽力を賜り感謝申し上げます。

さて、本会では、時節のタイムリーな話題をテーマに不動産取引に関する専門的知識の習得を目的としたセミナー事業「不動産実務セミナー」を実施しております。

本年度の不動産実務セミナーにつきましては、不動産取引実務に大きな影響のある民法（債権法）の改正が来年4月に控えていることを踏まえ、民法（債権法）改正にかかる実務対応を主たる研修テーマとし、その他のテーマを加えて下記の通り実施する予定となっておりますので、お知らせ申し上げます。

なお、不動産実務セミナーにつきましては、昨年度までは全国に設けた会場に受講者に来場してもらい講義映像を一斉放映する方法にて実施してまいりましたが、本年度につきましては、受講者の利便性等に鑑みて、下記のとおり全宅保証WEB研修システムを活用し、WEB上で講義映像を配信する方法へと変更して実施致します。

また、詳細につきましては後日に改めてご連絡申し上げますが、貴会会員への周知等につきましてもご協力賜りますようお願い申し上げます。

敬 具

記

1. 令和元年度不動産実務セミナー概要

(1) 実施方法

全宅保証WEB研修システムを用いたWEB上での映像配信

※映像視聴には、ハトサポの利用登録が必要となります。

(2) セミナーテーマ・概要

・テーマ1

「民法（債権法）改正のポイントと実務対応について」（仮題）

（講義内容）

- ①民法（債権法）改正の概要
- ②全宅連売買契約書の変更点の解説と実務対応上の留意点
- ③全宅連賃貸借契約書の変更点の解説と実務対応上の留意点

・テーマ2

「消費税増税にともなう対応・住宅取得支援制度及び相続法の改正について」（仮題）

（講義内容）

- ①消費税増税にともなう実務対応上の留意点
- ②住宅取得支援制度
- ③相続法改正のポイント

(3) 配信開始予定

- ①テーマ1 10月中旬
- ②テーマ2 8月下旬

(4) 受講料

- ①宅建協会会員 無料
- ②一般 有料（※金額未定）

2. 本件に関するお問い合わせ先

全宅連 広報研修部 人材育成担当（長岡、肥沼、飯野）／電話：03-5821-8112

以上